

## NOMBRAMIENTOS



### MARCO BALDUCCI, NUEVO CEO DE NHOOD

Antoine Grolin, presidente de las empresas inmobiliarias de la AFM, ha nombrado a Marco Balducci nuevo CEO de Nhood y director general de la compañía en Francia.

Por su parte, el hasta ahora CEO y director general en Francia de Nhood, Etienne Dupuy, ha sido nombrado director general de la promotora Ceetrus.



### ABDIÁS VIVO SE INCORPORA A AQ ACENTOR COMO CHIEF INVESTMENT OFFICER

AQ Acentor incorpora a Abdías Vivo como nuevo *chief investment officer (CIO)*. Desde este puesto, de nueva creación, Vivo impulsará la actividad de la compañía en operaciones de inversión en suelo.

Antes de su llegada a AQ Acentor, Vivo ocupó el cargo de director de inversiones en Aedas

Homes durante seis años. Licenciado en Económicas por la Universidad de Alicante cuenta, además, con un máster en Corporate Finance por el Instituto de Estudios Bursátiles (IEB) y una licenciatura en Administración de Empresas por la Napier University de Edimburgo.



### INBISA NOMBRA A OLATZ GONZÁLEZ SUBDIRECTORA DE LA TERRITORIAL CENTRO

Inbisa apuesta nuevamente por el talento interno nombrando a Olatz González nueva subdirectora de la Territorial Centro con el objetivo de reforzar la posición de la compañía en la zona centro y sur del país.

Olatz González, con una trayectoria de más de diez años en la compañía, es licenciada en

Administración y Dirección de Empresas por la Universidad del País Vasco y con un Executive Program en Dirección de Empresas Inmobiliarias por IE Business School.



### ALBERTO MARTULL LIDERARÁ EL NUEVO DEPARTAMENTO DE CORPORATE CAPITAL MARKETS DE JLL

JLL ha creado un departamento específico para ofrecer servicios de mercados de capitales a sus clientes corporativos, ante el creciente interés en los servicios de consultoría inmobiliaria especializada por parte de compañías no inmobiliarias. Este departamento

de Corporate Capital Markets estará liderado por Alberto Martull, quien lleva en JLL desde 2017 como consultor senior Office de Capital Markets y desde 2021 como director. Anteriormente, Martull trabajó como analista en el sector M&A en GCA Altium y en Resa Corporate Finance, entre otros. Alberto Martull reportará a Sergio Fernandes, director de todo el área de Capital Markets de JLL España.



### DIEGO OLIVER, NUEVO DIRECTOR DE CAPITAL MARKETS DE OFICINAS EN BARCELONA EN BNP PARIBAS REAL ESTATE

BNP Paribas Real Estate incorpora a Diego Oliver como nuevo responsable de Capital

Markets del área de Oficinas en Barcelona. Oliver cuenta con más de trece años de experiencia en el sector del *real estate*. Antes de su incorporación a BNP Paribas Real Estate, ostentaba el cargo de director de la oficina de Barcelona en la consultora inmobiliaria Colliers desde 2020. También ha ostentado distintos cargos en Levante Capital Partners y Copcisa.

### RAMÓN RIERA, ELEGIDO VICEPRESIDENTE MUNDIAL DE FIABCI

Ramón Riera, expresidente de FIABCI España, ha sido elegido vicepresidente mundial de la Federación Internacional de Profesionales Inmobiliarias (FIABCI). Se trata del primer español en acceder al cargo, y también se convertirá, en 2024, en el primero en llegar a ser presidente mundial de la organización.

Riera se impuso en las elecciones a otros cuatro candidatos internacionales (Alemania, Francia, Italia y Malasia). Los resultados de la votación fueron el colofón de la 72ª edición del FIABCI World Real Estate Congress, celebrado en París.

Fue presidente de FIABCI España entre 2011 y 2020, año en el que cedió la presidencia a Joan Clos, exministro de Industria, Comercio y Turismo de España y exalcalde de Barcelona.



### HABITAT INMOBILIARIA NOMBRA A ÁNGEL GUTIÉRREZ GERENTE TERRITORIAL DE LA ZONA CENTRO

Habitat Inmobiliaria ha nombrado a Ángel Gutiérrez como Gerente Territorial de la zona Centro. Con la nueva incorporación, la compañía confía en la experiencia de Gutiérrez para impulsar el crecimiento en el territorio.

Gutiérrez cuenta con una amplia experiencia en promoción residencial y sector terciario, ejecutando obras y gestionando suelo. Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, ha desempeñado cargos como director inmobiliario y ha sido responsable de negocio liderando equipos en empresas como BBVA, Sacyr y Nozar.



### ANA SACRISTÁN, NUEVA RESPONSABLE DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO DE TEN BRINKE PARA ESPAÑA Y PORTUGAL

Ana Sacristán se ha convertido en la nueva responsable del Departamento Jurídico de Ten Brinke. Sus funciones son la dirección legal de la compañía en España y Portugal, asesorando a la dirección general en todos los proyectos en curso y liderando la organización jurídica interna del conjunto de empresas que componen Ten Brinke en la península ibérica.

Ten Brinke destaca que con "su dilatada experiencia", Sacristán "domina a la perfección" aspectos como la optimización de recursos internos, la gestión de tiempos y la priorización de tareas, que son fundamentales para asegurar el éxito y la eficacia en el día a día del departamento jurídico de la empresa que en estos momentos "está acometiendo proyectos muy grandes y ambiciosos". ♦



## NOMBRAMIENTOS



**SUSANA CABRERA, NUEVA DIRECTORA DE GESTIÓN DE ACTIVOS PARA IBERIA DE PATRIZIA**  
Patrizia AG ha reforzado su equipo en España con el nombramiento de Susana Cabrera como nueva directora de Gestión de Activos para Iberia. Con base en la oficina de Madrid, gestionará unos 2.000 millones de euros en activos en España y Portugal. Con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario, Cabrera ha trabajado en Azora, Grupo Lar, CBRE Global Investors, Ferrovial y Repsol-YPF. Es socia de Wires, miembro del Comité Técnico de la Asociación Española de Centros y Parques Comerciales (AECC) y profesora del Máster Inmobiliario MDI de Madrid.



**GLOVAL NOMBRA A JOSÉ RAMÓN MENÉNDEZ DIRECTOR DE GLOVAL ANALYTICS**  
Gloval ha anunciado el nombramiento de José Ramón Menéndez como nuevo director del Gloval Analytics, quien además pasará a formar parte del Comité de Dirección. La firma de servicios integrales de valoración, ingeniería y consultoría inmobiliaria dará así un nuevo impulso a esta unidad de negocio de carácter estratégico, con la que ofrece a sus clientes diferentes soluciones personalizadas basada en el análisis de datos e inteligencia de mercado. Asimismo, Gloval Analytics contará con Jesús Rodrigo como director de Negocio. El departamento de digital continuará liderado por Dania Hernández, que dispondrá ahora de entidad propia. El objetivo es impulsar la digitalización de todo el grupo, conformando un área de carácter transversal para toda la compañía y en dependencia directa del presidente y consejero delegado del grupo, Roberto Rey.



**FRANCISCO IBÁÑEZ, NUEVO MANAGING DIRECTOR DE TERCIARIO PARA ESPAÑA DE BIDX1**

BidX1, plataforma digital de inversión inmobiliaria, incorpora a Francisco Ibáñez Matía, fundador de Colliers International en España y Domus Residentail Services, como nuevo *managing director* de Terciario en BidX1 España. Así, se unirá al equipo directivo de BidX1, junto a Daniela Marchesano, directora de Operaciones, y a Jonathan Fenn, *managing director* de Residencial (en la imagen). El nombramiento de Ibáñez Matía llega en un momento clave en la compañía que se prepara para una nueva fase de crecimiento. Ya a finales del año pasado anunció nuevas inversiones por parte de dos accionistas: doValue, y Oliver Wyman, una de las principales empresas de consultoría de gestión a nivel mundial.



**ALBERTO ALCÁZAR, NUEVO DIRECTOR DE DESARROLLO DE NEGOCIO DE HAYA REAL ESTATE**  
Haya Real Estate nombra a Alberto Alcázar Moratilla como nuevo director de Desarrollo de Negocio. Con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario, hasta el momento Alberto Alcázar ocupaba el cargo de *key account*

*manager* en la compañía. Previamente, ejerció otros cargos de responsabilidad en las áreas comerciales inmobiliarias de Haya Real Estate. De forma paralela a sus funciones profesionales, durante más de una década ha desarrollado carrera como docente en IE Business School.

**CUSHMAN & WAKEFIELD INCORPORA A ELENA FERNÁNDEZ Y MARTA GOÑI AL EQUIPO DE RETAIL HIGH STREET EN ESPAÑA**

Cushman & Wakefield incorpora a Elena Fernández como asociada y a Marta Goñi como consultora *senior* al equipo de *Retail High Street* en España. Ambas formarán parte de un equipo liderado por Domènec Casellas, *head of Retail High Street* en España. Ambas profesionales cuentan con una amplia experiencia en el sector *retail*. Antes de unirse al equipo de C&W, Fernández estuvo en BNP, CBRE, JLL, King Sturge y Atisreal Auguste-Thouard. Por su parte, Goñi, antes de incorporarse a la compañía, trabajó para BNP Paribas, CBRE, JLL y Cisco Systems, entre otros.



**ALTAMIRA NOMBRA A PATRICIA GARCÍA DIRECTORA DE SU NUEVA UNIDAD DE GESTIÓN DE PRÉSTAMOS DE PYMES**

Altamira doValue Group anuncia el nombramiento de Patricia García Barrios como directora de su nueva Unidad de Negocio especializada en la gestión de préstamos de las pequeñas y medianas empresas (pymes). Esta unidad está operativa desde enero de este año y ya gestiona una cartera de préstamos superiores a 3.000 millones de euros, con un equipo que suma en la actualidad 40 personas y el uso de una tecnología diferencial con herramientas de inteligencia artificial (IA).



**APROPERTIES PROMOCIONA A PILAR TAPIA COMO DIRECTORA GENERAL DE LA DIVISIÓN DE OFICINAS**

aProperties, consultora inmobiliaria especializada en el sector residencial de alto *standing* perteneciente al Grupo aFinance, ha nombrado a Pilar Tapia, nueva directora general de la división de oficinas. Graduada en Arquitectura Técnica por la Universidad de Burgos y con un máster en Diseño de Interiores por la Universidad San Jorge, Pilar Tapia –hasta ahora subdirectora de alquileres de residencial de aProperties– liderará a un equipo de 20 profesionales especializados en el segmento de oficinas.



**MAZABI POTENCIA SU ÁREA DE NEGOCIO RESIDENCIAL CON LA INCORPORACIÓN DE IGNACIO BEZARES**

Mazabi, compañía especializada en gestión de patrimonios familiares inmobiliarios, ha anunciado la incorporación de Ignacio Bezares del Cueto como *managing partner* del área residencial. Bezares atesora una trayectoria profesional de más de 25 años en el ámbito de la inversión, *asset management* y promoción residencial, tanto en Europa como en Latinoamérica. Y ha ocupado responsabilidades directivas en Sacyr, Banco Santander y Grupo LAR. ♦

